

AMC

UNE ANNÉE
D'ARCHITECTURE
EN FRANCE

39 €

DOM : 22 € - CANADA : 31 \$ CAN - M.L.E. CAL/FORR. : 2250 CFF

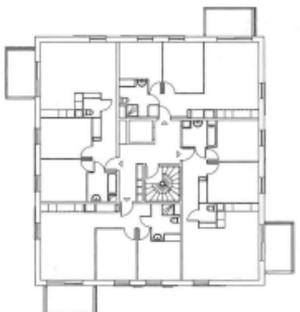
MAROC : 172 DH - POLYNÉSIE : 7800 CFF

M 02754 - 2295 - F: 39,00 € - RD

LES 100 BÂTIMENTS DE L'ANNÉE 2013
30 ANS D'ÉQUERRE D'ARGENT

148 LOGEMENTS SOCIAUX PUIG PUJOL

En réponse à la déconstruction de barres, ce projet de six plots de logements réinterprète l'histoire locale sans l'effacer. La mise en œuvre soignée du béton ennoblit son image et gomme les connotations négatives héritées de l'existant. Le parti architectural des plots de R+5 à R+8 affirme un réel changement d'échelle. Chacun abrite une quinzaine de logements. La construction respecte le budget du logement collectif social (1 194 €/m²), grâce à des principes de compacité, et de simplification des systèmes constructifs et porteurs. Basiques, sans porte-à-faux, les cubes dans lesquels la structure béton plombe, sont réalisés en duomur béton préfabriqué avec isolation intégrée. L'implantation des logements aux 4 angles du plot offre une double orientation et une ventilation naturelle. Élément de confort supplémentaire, chaque appartement dispose d'une loggia en bois de 9 m². Les rez-de-chaussée des plots sont également habillés de madriers de mélèze, ce dispositif s'étire et se prolonge en une palissade protégeant la cour d'entrée de l'immeuble.



PLAN D'ÉTAGE COURANT

0 1 5m

LIEU: Muret, Haute-Garonne

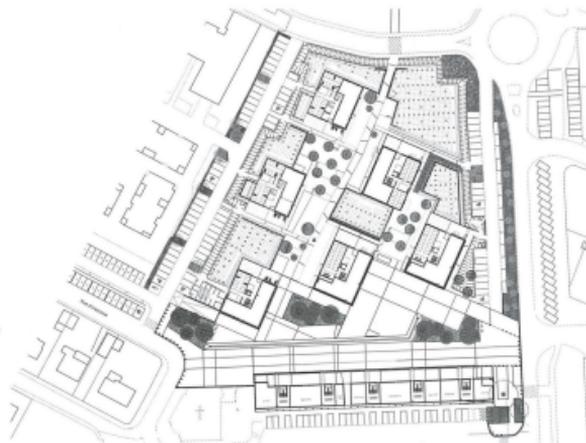
MAÎTRISE D'OUVRAGE: Promologis

MAÎTRISE D'ŒUVRE: PPA - Puig Pujol Architectures ;
Emma Blanc, paysagiste ; Albert & Cie, ingénierie DD,
Inafa, BET, Bernardberoy, structures

PROGRAMME: 148 logements sociaux

SURFACE: 13 000 m² Shab

COÛT: 1 194 €/m² Shab



PLAN DU RDC GÉNÉRAL